Запретить регистрацию без личного участия теперь можно на Госуслугах

На сайте Госуслуг можно подать заявление в Росреестр на внесение в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) соответствующей записи и подтвердить его с помощью «Госключа». Пометка в ЕГРН появится не позднее, чем через 5 рабочих дней.

Такая запись поможет дополнительно защитить права собственника имущества. Посредники, действующие по доверенности, не смогут заключить сделку без присутствия собственника.

Заместитель руководителя Управления Росреестра Елена Добровольская отмечает, что в Костромской области в 2022 году подано 764 заявления о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости без личного участия правообладателя.